

ЎЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ  
ПРЕЗИДЕНТИНИНГ  
ҚАРОРИ



ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
ПРЕЗИДЕНТА  
РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН

20 йил „ \_\_\_\_\_ “ \_\_\_\_\_ № ПШ-3635 „ 29 “ марта \_\_\_\_\_ 2018 г.

**О мерах по созданию малых промышленных зон  
в Кашкадарьинской области**

В целях эффективного использования производственных площадей и объектов государственной собственности и хозяйственных обществ с долей государства, формирования благоприятных условий для активного привлечения инвестиций, дальнейшей поддержки развития новых конкурентоспособных производств и малых предприятий, обеспечения их концентрации на отдельных территориях с подведенной инженерно-коммуникационной и производственной инфраструктурой, создания на этой основе новых рабочих мест в производственной сфере, повышения занятости и благосостояния населения:

1. Согласиться с предложением хокимията Кашкадарьинской области, Министерства экономики Республики Узбекистан, Государственного комитета Республики Узбекистан по содействию приватизированным предприятиям и развитию конкуренции о создании в Кашкадарьинской области малых промышленных зон (далее – МПЗ) на базе неиспользуемых производственных площадей и объектов государственной собственности и хозяйственных обществ с долей государства по перечню согласно приложению № 1.

2. Государственному комитету Республики Узбекистан по содействию приватизированным предприятиям и развитию конкуренции совместно с заинтересованными органами государственного и хозяйственного управления в месячный срок обеспечить в установленном порядке передачу хокимияту Кашкадарьинской области соответствующих неиспользуемых производственных площадей и объектов государственной собственности, а также инициирование рассмотрения на заседаниях органов управления хозяйственных обществ с долей государства вопросов о передаче хокимияту Кашкадарьинской области неиспользуемых производственных площадей и объектов согласно приложению №1 к настоящему постановлению за счет уменьшения налоговых задолженностей перед бюджетом и внебюджетными фондами на сумму остаточной (балансовой) стоимости передаваемых активов, а в случае отсутствия задолженности – в счет уменьшения доли государства и доли органов хозяйственного управления в их уставных фондах.

3. Установить, что:

недвижимое государственное имущество, находящееся на территории МПЗ, предоставляется субъектам предпринимательства в долгосрочную аренду сроком на 10 лет, с последующим предоставлением права собственности при условии выполнения бизнес-планов, создания и сохранения рабочих мест, своевременной уплаты всех налогов и других обязательных платежей;

за пользование недвижимым государственным имуществом, находящимся на территории МПЗ, в период его аренды устанавливаются минимальные ставки арендной платы, исходя из вида деятельности, осуществляемого на арендуемой площади, без применения повышающих коэффициентов;

принятие решений о предоставлении земельных участков участникам МПЗ для реализации инвестиционных проектов осуществляется административным советом свободных экономических зон и малых промышленных зон Кашкадарьинской области, образованным в соответствии с постановлением Президента Республики Узбекистан от 25 октября 2017 года № ПП-3356 «О дополнительных мерах по повышению эффективности деятельности свободных экономических зон и малых промышленных зон».

4. Административному совету свободных экономических зон и малых промышленных зон Кашкадарьинской области в месячный срок принять меры по созданию дирекции МПЗ.

5. Определить, что на дирекцию и участников МПЗ сроком до 1 февраля 2020 года не распространяется действие предусмотренного законодательством требования по уплате единого налогового платежа не ниже установленного минимального размера – трехкратной суммы земельного налога, исчисляемого исходя из занимаемой ими площади.

6. Фонду реконструкции и развития Республики Узбекистан в двухмесячный срок открыть в установленном порядке через коммерческие банки кредитную линию в размере 25 млн. долларов США для софинансирования инвестиционных проектов, реализуемых в МПЗ.

7. Установить что:

средства кредитной линии Фонда реконструкции и развития Республики Узбекистан выделяются на закупку импортного оборудования и комплектующих изделий к ним;

погашение кредитов может осуществляться в национальной валюте по курсу Центрального банка Республики Узбекистан на дату погашения, в соответствии с графиками погашения.

8. Утвердить адресный перечень работ по восстановлению инженерно-коммуникационной и производственной инфраструктуры малых промышленных зон Кашкадарьинской области согласно приложению № 2.

Министерству финансов Республики Узбекистан по обоснованным расчётам административного совета свободных экономических зон и малых промышленных зон Кашкадарьинской области выделять средства из Государственного бюджета Республики Узбекистан на выполнение работ по восстановлению инженерно-коммуникационной и производственной инфраструктуры МПЗ Кашкадарьинской области до границы раздела согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

Министерству жилищно-коммунального обслуживания Республики Узбекистан, Государственному комитету Республики Узбекистан по автомобильным дорогам, АО «Узбекэнерго», АО «Узтрансгаз», хокимияту Кашкадарьинской области в месячный срок утвердить сетевые графики выполнения работ по восстановлению инженерно-коммуникационной и производственной инфраструктуры МПЗ Кашкадарьинской области согласно приложению № 2 к настоящему постановлению и обеспечить их безусловное исполнение.

9. Административному совету свободных экономических зон и малых промышленных зон Кашкадарьинской области совместно с Министерством экономики Республики Узбекистан, Государственным комитетом Республики Узбекистан по инвестициям, Государственным комитетом Республики Узбекистан по содействию приватизированным предприятиям и развитию конкуренции, Торгово-промышленной палатой Узбекистана и коммерческими банками в установленном порядке обеспечить:

в двухмесячный срок разработку конкретных предложений – «дорожных карт» по размещению на территории МПЗ Кашкадарьинской области производств по выпуску импортозамещающих и экспортноориентированных видов готовой продукции, материалов и комплектующих изделий, с учетом потребности экономики Кашкадарьинской области, а также имеющихся минерально-сырьевых, сельскохозяйственных ресурсов и инфраструктуры;

доведение до субъектов предпринимательства информации о видах импортозамещающей и экспортноориентированной готовой продукции, материалов и комплектующих изделий, предлагаемых к освоению на территории МПЗ в Кашкадарьинской области;

привлечение к реализации проектов на территории МПЗ субъектов предпринимательства, проведение системной работы с ними, а также качественное и своевременное рассмотрение инвестиционных заявок на размещение производств на территориях МПЗ в Кашкадарьинской области;

оказание содействия субъектам предпринимательства в разработке бизнес-планов инвестиционных проектов по организации производств на территории МПЗ в Кашкадарьинской области.

Об эффективности и результативности принятых мер доложить в Кабинет Министров Республики Узбекистан к 15 июля 2018 года и 15 января 2019 года.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Премьер-министра Республики Узбекистан – председателя правления АО «Узбекистон темир йуллари» Раматова А.Ж., заместителя Премьер-министра Республики Узбекистан – председателя Государственного комитета Республики Узбекистан по инвестициям Холмурадова С.Р., министра экономики Республики Узбекистан Ходжаева Б.А., председателя Государственного комитета Республики Узбекистан по содействию приватизированным предприятиям и развитию конкуренции Гулямова Р.А. и хокима Кашкадарьинской области Рузиева З.Ш.

**Президент  
Республики Узбекистан**



**Ш.Мирзиёев**

Приложение № 1  
к постановлению Президента Республики Узбекистан  
от «29» марта 2018 года № ПП– 3635

**Перечень  
малых промышленных зон в Кашкадарьинской области, создаваемых  
на базе неиспользуемых производственных площадей и объектов государственной  
собственности и хозяйственных обществ с долей государства**

№	Наименование создаваемой МПЗ	Наименование объекта	Территория (га)**	Площадь зданий и сооружений (кв. м)**
1	Каршинская районная МПЗ	Здания и сооружения ООО «Агросервис МТП» Каршинского района (бывший ремонтный цех)*	1,9	2 449,5
2	Каршинская городская МПЗ	Здания и сооружения «Савдо базаси», находящиеся на балансе управления благоустройства г.Карши	0,9	4 059,5
3	Камашинская районная МПЗ	Незавершенное строительство здания прядильной фабрики АО «Камаша пахта тозалаш»*	2,6	2 200,0
4	Китабская районная МПЗ	Часть зданий и сооружений ООО «Агросервис МТП» Китабского района*	3,0	645,1
5	Мубарекская районная МПЗ	Здания и сооружения склада ООО «Муборак туман савдо»	1,5	2 983,7
		Административное здание и склад ООО «Муборак ишчи таъминот»*	2,3	2 369,3
6	Чиракчинская районная МПЗ	Здания и сооружения пункта «Айритом дон кабул килиш» АО «Кашкадарёдонмахсулотлари»*	7,0	6 134,0
		Часть территории АО «Чирокчи пахта тозалаш»*	3,0	-
		Производственная площадка в распоряжении хокимията Чиракчинского района (бывшая территория ООО «Чирокчи консерва»)	5,0	-
7	Шахрисабзская городская МПЗ	Здания и сооружения АМТП «Гулистон», находящиеся на балансе хокимията г. Шахрисабза	2,6	447,0
<b>Всего:</b>			<b>29,8</b>	<b>21 288,1</b>

\*) Здания и сооружения, а также прилегающая территория подлежат уточнению по итогам рассмотрения на заседаниях соответствующих органов управления хозяйственных обществ.

\*\*) Подлежит уточнению со стороны Государственного комитета Республики Узбекистан по земельным ресурсам, геодезии, картографии и государственному кадастру, Государственного комитета Республики Узбекистан по содействию приватизированным предприятиям и развитию конкуренции совместно с хокимиятами районов (городов).

**Адресный перечень  
работ по восстановлению инженерно-коммуникационной и производственной инфраструктуры  
малых промышленных зон Кашкадарьинской области на 2018 год**

Наименование мероприятия	Ед. изм.	Количество /Мощность	Сумма затрат* (млн. сум)	Источники финансирования	Ответственные исполнители
<b>Каршинская районная МПЗ</b>					
Установка ТП мощностью 400 кВА	шт.	1	140,0	Средства Государственного бюджета в рамках централизованных инвестиций	АО «Узбекэнерго», хокимият Кашкадарьинской области
Реконструкция подводящего газопровода d=159 мм	км	1,5	356,2		АО «Узтрансгаз», хокимият Кашкадарьинской области
Реконструкция задвижек и водопроводной сети d=50 мм	км	1,0	30,0	Средства ГУП «Сувокова» Кашкадарьинской области	Министерство жилищно-коммунального обслуживания, хокимият Кашкадарьинской области
Ремонт подъездных дорог к Каршинской районной МПЗ	км	0,3	14,5	Средства Государственного бюджета в рамках централизованных инвестиций	Государственный комитет по автомобильным дорогам, хокимият Кашкадарьинской области
<b>ВСЕГО:</b>			<b>540,7</b>		
<b>Каршинская городская МПЗ</b>					
Установка ТП мощностью 400 кВА	шт.	1	140,0	Средства Государственного бюджета в рамках централизованных инвестиций	АО «Узбекэнерго», хокимият Кашкадарьинской области
Реконструкция газопровода d=114 мм	км	1,0	85,0		АО «Узтрансгаз», хокимият Кашкадарьинской области
Реконструкция задвижек и водопроводной сети d=50 мм	км	1,6	50,0		Министерство жилищно-коммунального обслуживания, хокимият Кашкадарьинской области

Наименование мероприятия	Ед. изм.	Количество /Мощность	Сумма затрат* (млн. сум)	Источники финансирования	Ответственные исполнители
Реконструкция подъездных дорог к Каршинской городской МПЗ	км	0,3	14,5	Средства Государственного бюджета в рамках централизованных инвестиций	Государственный комитет по автомобильным дорогам, хокимият Кашкадарьинской области
<b>ВСЕГО:</b>			<b>289,5</b>		
<b>Камашинская районная МПЗ</b>					
Строительство воздушной линии электросетей напряжением 10 кВ и установка ТП мощностью 250 кВА	км шт.	0,5 2	265,0	Средства Государственного бюджета в рамках централизованных инвестиций	АО «Узбекэнерго», хокимият Кашкадарьинской области
Строительство артезианской скважины	шт.	4	1 000,0		Министерство жилищно-коммунального обслуживания, хокимият Кашкадарьинской области
Текущий ремонт автодороги «Камашичиркунган», ул. Фазогир Камашинского района	км	0,4	56,0		Государственный комитет по автомобильным дорогам, хокимият Кашкадарьинской области
<b>ВСЕГО:</b>			<b>1 321,0</b>		
<b>Китабская районная МПЗ</b>					
Строительство воздушной линии электросетей напряжением 10 кВ и установка ТП мощностью 400 кВА	км шт.	0,6 1	170,0	Средства Государственного бюджета в рамках централизованных инвестиций	АО «Узбекэнерго», хокимият Кашкадарьинской области
Строительство артезианской скважины	шт.	1	300,0		Министерство жилищно-коммунального обслуживания, хокимият Кашкадарьинской области
Реконструкция подъездных дорог к Китабской районной МПЗ	км	1,5	12,0		Государственный комитет по автомобильным дорогам, хокимият Кашкадарьинской области
<b>ВСЕГО:</b>			<b>482,0</b>		
<b>Мубарекская районная МПЗ</b>					
Строительство воздушной линии электросетей напряжением 10 кВ и установка ТП мощностью 250 кВА	км шт.	0,6 4	500,0	Средства Государственного бюджета в рамках централизованных инвестиций	АО «Узбекэнерго», хокимият Кашкадарьинской области

Наименование мероприятия	Ед. изм.	Количество /Мощность	Сумма затрат* (млн. сум)	Источники финансирования	Ответственные исполнители
Строительство водопроводной сети d=50 мм	м	475,0	50,0	Средства Государственного бюджета в рамках централизованных инвестиций	Министерство жилищно-коммунального обслуживания, хокимият Кашкадарьинской области
Реконструкция подъездных дорог к Мубарекской районной МПЗ	км	0,6	48,0		Государственный комитет по автомобильным дорогам, хокимият Кашкадарьинской области
Строительство подводящего газопровода d=114 мм	км	0,8	70,0	Собственные средства АО «Узтрансгаз»	АО «Узтрансгаз», хокимият Кашкадарьинской области
<b>ВСЕГО:</b>			<b>668,0</b>		
<b>Чиракчинская районная МПЗ</b>					
Строительство воздушной линии электросетей напряжением 10 кВ и установка ТП мощностью 250 кВА	км шт.	5,0 1	370,0	Средства Государственного бюджета в рамках централизованных инвестиций	АО «Узбекэнерго», хокимият Кашкадарьинской области
Строительство артезианского колодца	шт.	1	300,0		Министерство жилищно-коммунального обслуживания, хокимият Кашкадарьинской области
Реконструкция газопровода d=114 мм (в малой промышленной зоне, создаваемой на части территории АО «Чирокчи пахта тозалаш»)	км	2,4	576,0		АО «Узтрансгаз», хокимият Кашкадарьинской области
Реконструкция задвижек и водопроводной сети d=50 мм (в малой промышленной зоне, создаваемой на части территории АО «Чирокчи пахта тозалаш»)	км	1,0	350,0	Средства Государственного бюджета в рамках централизованных инвестиций	Министерство жилищно-коммунального обслуживания, хокимият Кашкадарьинской области
Реконструкция подъездных дорог к Чиракчинской районной МПЗ	км	0,6	600,0		Государственный комитет по автомобильным дорогам, хокимият Кашкадарьинской области
Строительство воздушной линии электросетей напряжением 10 кВ и установка ТП мощностью 400 кВА	км шт.	0,5 1	170,0		АО «Узбекэнерго», хокимият Кашкадарьинской области

Наименование мероприятия	Ед. изм.	Количество /Мощность	Сумма затрат* (млн. сум)	Источники финансирования	Ответственные исполнители
Реконструкция газопровода d=114 мм (в малой промышленной зоне, создаваемой на территории бывшего ООО «Чирокчи консерва»)	км	7,0	980,0	Средства Государственного бюджета в рамках централизованных инвестиций	АО «Узтрансгаз», хокимият Кашкадарьинской области
Реконструкция задвижек и водопроводной сети d=50 мм (в малой промышленной зоне, создаваемой на территории бывшего ООО «Чирокчи консерва»)	км	1,0	350,0		Министерство жилищно-коммунального обслуживания, хокимият Кашкадарьинской области
Реконструкция подъездных дорог к Чиракчинской районной МПЗ	км	3,0	600,0		Государственный комитет по автомобильным дорогам, хокимият Кашкадарьинской области
<b>ВСЕГО:</b>			<b>4 296,0</b>		
<b>Шахрисабзская городская МПЗ</b>					
Строительство воздушной линии электросетей напряжением 10 кВ и установка ТП мощностью 400 кВА	км шт.	0,3 1	160,0	Средства Государственного бюджета в рамках централизованных инвестиций	АО «Узбекэнерго», хокимият Кашкадарьинской области
Строительство артезианской скважины	шт.	1	300,0		Министерство жилищно-коммунального обслуживания, хокимият Кашкадарьинской области
Реконструкция подъездных дорог к Шахрисабзской городской МПЗ	км	2,0	15,5		Государственный комитет по автомобильным дорогам, хокимият Кашкадарьинской области
<b>ВСЕГО:</b>			<b>475,5</b>		
<b>ИТОГО:</b>			<b>8 072,7</b>		

*\*) Окончательная сумма затрат подлежит уточнению по результатам экспертизы и утверждения проектно-сметной документации в установленном порядке.*

